



Almeria Homes



Cortijo Higo - AH-9803

Maison de campagne à vendre dans Albox

79 950 €

Type: Maison de campagne / Détaché

Etat: Partie rénovée

Chambres: 2

Surface habitable: 249 m²

Surface de terrain: 5 200 m²

Espace pour la piscine

Eau: Prêt pour la connexion

Électricité: Prêt pour la connexion

Téléphone: Possibilité de connecter

Meublé: Non

Toit flambant neuf

Un projet fantastique

Belle position

Vues fantastiques

Grand terrain

Ferme individuelle avec un nouveau toit - Opportunité de rénovation près d'Albox !

Située dans la région de l'Albox et implantée sur un terrain généreux d'environ 5 200 m², cette ferme individuelle offre un excellent potentiel de rénovation. Avec un nouveau toit déjà en place, les principaux travaux de structure ont été effectués, ne laissant que la remise à neuf interne à compléter.

Le rez-de-chaussée comprend une pièce principale spacieuse, idéale pour créer un salon et une salle à manger décroissés. Deux pièces supplémentaires à ce niveau pourraient être utilisées pour créer une cuisine et une chambre, selon vos préférences d'aménagement. Un escalier mène à l'étage supérieur, où vous trouverez une grande pièce qui ferait une chambre principale confortable ou un espace de vie flexible.

Attenantes à la maison principale se trouvent plusieurs dépendances qui forment un patio fermé. Ces pièces pourraient être converties en d'autres chambres et en une salle de bain, offrant ainsi de nombreuses possibilités d'agrandir l'espace de vie et de créer une maison familiale plus substantielle.

Devant la propriété se trouve un grand espace ouvert qui pourrait être aménagé en jardin, en parking ou même en espace pour une piscine hors sol, idéal pour profiter de la campagne paisible.

La propriété est située à proximité du village de Las Pocicas, où des commodités de base sont disponibles. Le plus grand bourg d'Albox, avec ses supermarchés, ses restaurants, ses banques, ses établissements médicaux, etc., se trouve à moins de 20 minutes en voiture.

C'est une excellente opportunité pour tous ceux qui cherchent à créer une maison dans l'Espagne rurale, avec une structure solide déjà en place et la liberté de concevoir l'intérieur en fonction de vos besoins.

Si vous êtes à la recherche d'un projet de rénovation dans la région de l'Albox, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.