



Almeria Homes



Villa Marquesa - AH-14687

Villa à vendre dans Albanchez

294 995 €

Type: Villa / Détaché

Etat: Revente

Chambres: 4

Salles de bains: 2

Surface habitable: 141 m²

Surface de terrain: 539 m²

Piscine privée

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Oui

Des vues incroyables

Piscine d'eau salée

2 garages

Très privé

Position élevée

Jardins matures

Nichée dans la région pittoresque d'Albanchez, dans la magnifique province d'Almeria, cette exquise villa de 4 chambres et 2 salles de bain offre une expérience de vie inégalée pour ceux qui recherchent un mélange de luxe et de tranquillité.

Dotée d'une position surélevée offrant une vue à couper le souffle sur le village en contrebas et les majestueuses chaînes de montagnes au-delà, cette villa isolée est un véritable joyau au cœur de l'Espagne. À votre approche, une porte télécommande électrique vous accueille dans un grand garage avec un espace de rangement supplémentaire offert par un second garage discrètement caché à l'arrière de la propriété.

L'espace extérieur est un sanctuaire de détente et de divertissement, avec une grande piscine très privée entourée de jardins luxuriants ornés de palmiers matures. Profitez de journées de détente près de la piscine salée de 8x4 m ou organisez des rassemblements mémorables dans la zone barbecue extérieure. Plusieurs terrasses permettent de manger et de se détendre en plein air, chaque espace offrant sa propre perspective unique sur le paysage à couper le souffle qui entoure ce refuge spécial. La propriété possède également un terrain à un autre niveau qui pourrait être planté d'arbres fruitiers.

En entrant, vous êtes accueilli par une cuisine diner à aire ouverte magnifiquement conçue avec climatisation chaude et froide pour garantir un confort toute l'année. La cuisine entièrement équipée offre un équilibre harmonieux entre fonctionnalité et style, tout en offrant une vue captivante sur la piscine accueillante. La villa dispose de quatre chambres au total, dont une dotée d'installations attenantes garantissant intimité et confort pour les résidents comme pour les invités.

Chaque pièce dégage chaleur et sophistication avec des détails soignés tels que des ventilateurs de plafond, des climatiseurs chaud et froid, des radiateurs pour chauffage central et des portes de haute qualité partout. Impeccablement entretenue et prête à emménager, cette propriété offre une opportunité d'adopter un mode de vie de luxe sans compromis.

Idéalement situé à seulement quelques minutes des commodités locales, dont un bar-restaurant à moins de 2 minutes en voiture ou à 7 minutes à pied (550 mètres), ainsi que le charmant village à moins de 2 minutes en voiture ou 8-9 minutes à pied (700 mètres). Pour une commodité supplémentaire, Cantoria est accessible en seulement 10 à 12 minutes en voiture, donnant accès à d'autres services et installations.

info@almeriahomes.com

+34 950 930 259

<https://fr.almeriahomes.com/14687>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800