



Almeria Homes



Cortijo Haven - AH-14671

Maison de campagne à vendre dans Arboleas

264 995 €

Type: Maison de campagne / Jumelé

Etat: Revente

Chambres: 4

Salles de bains: 3

Surface habitable: 315 m²

Surface de terrain: 2 262 m²

Espace pour la piscine

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Oui

Annexe séparée

Grande parcelle

Garage

Cour

Super emplacement

Près d'un bar

Une grande maison de campagne jumelée avec annexe, située à seulement 200 mètres du quartier prisé de Los Carrascos, Arboleas.

Située dans un petit hameau de seulement quatre maisons, la propriété offre plus de 2 200 m² de terrain et comprend la maison principale, une annexe séparée et un garage.

La maison principale est pleine de caractère et offre des logements spacieux partout. En entrant par la porte d'entrée, vous êtes accueilli dans un large couloir double avec deux pièces polyvalentes de chaque côté, idéales comme chambres, salons supplémentaires, bureaux ou salles de loisirs. Plus loin dans le couloir, à gauche, se trouve une grande cuisine qui mène à une salle de bain et à une buanderie. À droite se trouve un second couloir avec des escaliers menant au rez-de-chaussée, une salle de bain supplémentaire et une grande salle de service/stockage donnant accès à la cour intérieure. La cour est entièrement murée et divisée en deux espaces distincts, offrant une excellente intimité et un espace idéal pour les réceptions en plein air.

Au premier étage, à droite de l'escalier, se trouve la grande chambre parentale offrant une vue sur l'avant de la propriété, une salle de bain privée attenante et un salon confortable. À gauche de l'escalier se trouve un très grand salon ainsi que deux chambres de taille généreuse, toutes deux offrant une vue sur l'avant de la maison.

L'annexe séparée offre un potentiel fantastique comme hébergement indépendant pour les invités. Avec l'ajout de deux murs intérieurs, elle pourrait facilement offrir une chambre, un salon, une cuisine et une salle de bain. Actuellement, l'annexe comprend un salon/salle à manger à aire ouverte, une cuisine entièrement équipée et une salle de bain avec douche. Elle est située dans la zone principale du jardin où il y a suffisamment d'espace pour installer une piscine si besoin.

Devant la propriété se trouve la route d'accès menant au hameau, où se trouvent le garage et une autre section de terrain appartenant à la propriété, à environ 25 mètres de la maison.