



# Almeria Homes



## Casa Dreamer - AH-14658

Maison de ville à vendre dans Tahal

59 995 €

Type: Maison de ville / Jumelé

Etat: Revente

Chambres: 7

Salles de bains: 2

Surface habitable: 316 m<sup>2</sup>

Surface de terrain: 51 m<sup>2</sup>

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Oui

Meublé: Oui

Immense surface au sol

Partiellement rénové

Potentiel B&B

Parking à proximité

Promenez-vous vers les commodités

Grande terrasse sur le toit

Des vues impressionnantes

Située dans le pittoresque village de Tahal, Almeria, cette vaste maison de ville offre un vaste espace de vie au cœur du charme espagnol. Offrant un emplacement de choix à côté de la place principale et de l'église, cette propriété offre une occasion unique de s'immerger dans le style de vie méditerranéen authentique.

Tahal est un village dynamique avec une gamme d'équipements tels que des terrains de padel, des écoles, une banque, un musée historique du château, un petit supermarché, des bars-restaurants et des parcs - garantissant aux habitants tout ce dont ils ont besoin à portée de portée. Pour de plus grandes excursions shopping ou des services supplémentaires, des villes voisines comme Macael et Olula del Rio ne sont qu'à seulement 20 minutes en voiture.

L'une des caractéristiques distinctives de cette propriété est ses doubles entrées depuis différentes rues, ce qui apporte commodité et flexibilité d'accès. De plus, une troisième entrée mène à un vaste débarras, offrant un potentiel de conversion en appartement, jardin ou parking autonome - offrant une polyvalence pour différents logements.

L'intérieur de la maison de ville est soigneusement conçu sur plusieurs niveaux. Le rez-de-chaussée vous accueille avec un petit salon doté d'une cheminée, d'une salle de douche et d'une chambre avec balcon offrant une vue à couper le souffle. À côté du salon se trouvent une cuisine équipée et une autre salle de douche. Depuis ce salon, une porte mène à un grand salon flanqué de chambres de chaque côté. Plus loin se trouve une salle à manger avec une cheminée d'origine, deux chambres supplémentaires, et une pièce de taille généreuse avec une autre cheminée ainsi que des rangements supplémentaires. Un salon offre la seconde entrée principale de la propriété.

En montant au rez-de-chaussée, on découvre deux doubles chambres, une vaste terrasse sur le toit offrant une vue panoramique sur les environs, un salon avec un poêle à bois pour les soirées chaleureuses en hiver, et une partie plus ancienne qui offre un potentiel d'expansion supplémentaire de l'espace de vie.

Avec son vaste aménagement et ses différentes pièces réparties sur différents niveaux, cette maison de ville offre des options d'utilisation polyvalente - que ce soit comme une vaste maison familiale ou comme une opportunité attrayante pour ceux qui envisagent de créer leur propre B&B dans le cadre traditionnel espagnol.