



Almeria Homes



Casa Marian - AH-14604

Maison de ville à vendre dans Albox

110 000 €

Type: Maison de ville / Avec terrasse

Etat: Revente

Chambres: 3

Salles de bains: 2

Surface habitable: 142 m²

Surface de terrain: 60 m²

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Oui

Nichée dans la charmante ville d'Albox, cette charmante maison de ville représente une occasion idéale pour ceux qui recherchent une résidence espagnole confortable. Avec trois étages et une vaste surface de 142 mètres carrés, cette propriété bien entretenue propose trois chambres et deux salles de bains, promettant un espace suffisant pour les familles ou les individus.

En entrant au rez-de-chaussée, vous êtes accueilli par une réception accueillante menant à un salon lumineux avec salle à manger. Adjacente au salon se trouvent des toilettes pratiques et une cuisine bien équipée avec un placard à garde-manger, offrant un accès à une agréable terrasse - parfaite pour manger en plein air ou se détendre en plein air.

Montez l'élégant escalier en marbre jusqu'au premier étage, où vous trouverez une chambre avec son propre balcon surplombant les paysages. Ce niveau comprend également une salle de bain avec baignoire et un salon douillet donnant accès à une terrasse en forme de L à l'arrière de la propriété.

Montez au troisième étage par un autre escalier en marbre pour découvrir une autre chambre avec son propre balcon, une pièce supplémentaire équipée de placards et une seconde salle de bain avec une baignoire relaxante. Ce niveau complète est la troisième chambre à l'arrière de la propriété, qui possède son propre petit balcon. La plupart des meubles de cette maison de ville accueillante peuvent être négociés dans le cadre du prix de vente.

Idéalement situé dans le quartier Loma d'Albox, le parking dans la rue est facilement accessible à proximité, offrant aux résidents un accès sans tracas aux principales zones commerciales. Une courte promenade vous mènera à Plaza San Francisco, tandis qu'Albox propose une gamme de commodités telles que des bars et des restaurants, ainsi que des activités animées tout au long de l'année. Le célèbre marché du mardi de la ville apporte une touche locale, avec une connexion facile via des liaisons autoroutières pour explorer la vallée d'Almanzora, les merveilles côtières et les aéroports tels qu'Almeria, Murcie et Alicante.

Une fabuleuse maison de ville de trois étages à vendre à Albox. La maison de trois chambres est en excellent état et est pratiquement prête à emménager. Le rez-de-chaussée dispose d'un espace de réception à l'entrée et s'ouvre sur un salon avec salle à manger à l'avant ; à partir du salon, il y a une salle de bain avec toilettes et lavabo, suivie de la cuisine équipée avec placard à garde-manger et une porte donnant sur une agréable terrasse.

Des escaliers en marbre à gauche du salon mènent au premier étage, qui dispose d'une chambre avec balcon à l'avant, d'une salle de bain avec baignoire et d'un petit salon donnant accès à une terrasse en forme de L à l'arrière de la propriété.

Un autre escalier en marbre mène au troisième étage, qui possède également une chambre avec balcon à l'avant, suivie d'une petite pièce avec armoire

info@almeriahomes.com

+34 950 930 259

<https://fr.almeriahomes.com/14604>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800

et d'une troisième chambre à l'arrière de la propriété avec un