



Almeria Homes



Villa Midas - AH-14594

Villa à vendre dans Albox

395 000 €

Type: Villa / Détaché

Etat: Revente

Chambres: 7

Salles de bains: 4

Surface habitable: 598 m²

Surface de terrain: 5 126 m²

Espace pour la piscine

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Oui

Meublé: Négociable

Grande parcelle

Arbres fruitiers

De superbes vues

Espace pour la piscine

4 garages

Dépendances

Découvrez une opportunité unique avec cette villa spacieuse de sept chambres et quatre salles de bains nichée dans la charmante ville d'Albox, Almeria. Située sur un vaste terrain d'environ 5126 m², cette propriété individuelle bénéficie d'une surface habitable généreuse et présente une gamme de points forts spéciaux qui la démarquent vraiment sur le marché.

La propriété se distingue par sa taille impressionnante et son agencement polyvalent, en faisant un lieu idéal pour une grande famille ou même deux familles cherchant à partager une maison tout en profitant de leur indépendance. Le rez-de-chaussée vous accueille avec trois chambres spacieuses, une salle de bains, une cuisine-salle à manger avec cellier, et un salon spacieux. De plus, il y a un garage privé, une pièce de rangement et une salle de douche dans le garage.

En montant au premier étage et au grenier, vous découvrirez quatre autres chambres et deux salles de bains ainsi qu'un autre salon et une cuisine-salle à manger, offrant un grand potentiel pour divers aménagements ou options d'hébergement supplémentaires.

Les caractéristiques notables incluent un vaste entrepôt (157m²) qui offre des opportunités d'utilisation créative ou de transformation en un espace de vie séparé. La propriété comprend également trois autres garages, une pièce pour les animaux, et même un espace dédié à la fabrication de vin.

L'espace extérieur est tout aussi captivant avec des arbres fruitiers productifs et des oliviers ornant le terrain. Profitez de vues imprenables sur les chaînes de montagnes pittoresques et la ville d'Albox depuis divers points de vue autour de la propriété. Une grande zone en béton près de la maison offre un espace de stationnement ample ainsi que la possibilité de créer des terrasses ou même d'ajouter une piscine pour améliorer votre style de vie en extérieur.

En plus de ces caractéristiques frappantes, la villa bénéficie à la fois de l'approvisionnement en eau potable et en eau agricole, offrant praticité aux côtés de son charme.

Située à seulement 1-2 minutes en voiture ou à 6-7 minutes à pied (600 mètres) de la grande ville commerçante d'Albox avec toutes les commodités nécessaires pour la vie quotidienne.