



Almeria Homes



Country House Lexie - IX-14583

Maison de campagne à vendre dans Lucar

55 000 €

Type: Maison de campagne / Détaché

Etat: Revente

Surface habitable: 200 m²

Surface de terrain: 2,1 hectares

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Possibilité de connecter

Ferme spacieuse avec un terrain à vendre à Lúcar, une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un espace, la nature et un projet au grand potentiel.

La propriété couvre environ 21 168 m², avec 36 oliviers en production, ce qui ajoute de la valeur agricole et la possibilité de générer des revenus. Il dispose également de 12 heures d'eau d'irrigation, largement suffisantes pour l'entretien de la ferme et tout projet agricole éventuellement entrepris.

La propriété comprend une ferme d'environ 200 m² nécessitant une rénovation complète, offrant de multiples possibilités d'aménagement et de conception. La maison de deux étages comprend plusieurs pièces, permettant de s'adapter à divers besoins : une maison familiale spacieuse, une maison d'hôtes rurale, un hébergement touristique ou une retraite de campagne.

Devant la ferme se trouvent plusieurs petites places, des espaces pouvant être transformés en espaces de détente, terrasses, jardin, ou même en charmante presse à vin ou en espace de détente pour profiter de la tranquillité et des environs.

La propriété offre une vue fantastique sur le paysage naturel, entourée de pins et de végétation indigène, créant une atmosphère de paix et de tranquillité. Malgré son environnement rural, il est proche du village, offrant un accès facile aux services et commerces à quelques minutes seulement.

Un investissement magnifique pour les amateurs de campagne, de nature et de projets charmants, avec terrain, eau et un bâtiment au grand potentiel pour devenir la propriété de leurs rêves.