



# Almeria Homes



## **Villa Elder - IX-14573**

Maison de campagne à vendre dans Somontín

78 000 €

Type: Maison de campagne / Détaché

Etat: Revente

Chambres: 2

Salles de bains: 1

Surface habitable: 48 m<sup>2</sup>

Surface de terrain: 841 m<sup>2</sup>

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Possibilité de connecter

Fantastique maison de campagne à vendre à Somontín, prête à emménager, parfaite pour ceux qui recherchent la tranquillité de la campagne sans sacrifier la proximité du village et toutes les commodités nécessaires.

La maison est située sur un terrain d'environ 841 m<sup>2</sup>, un espace idéal pour profiter de l'extérieur, créer des espaces de loisirs, un jardin, un potager, ou simplement se détendre entouré de nature.

La maison dispose d'un salon et d'une cuisine ouverts accueillants avec une cheminée, qui apporte chaleur et charme à la maison, ainsi qu'une cuisine entièrement meublée. Il dispose également de deux chambres, d'une salle de bain complète et d'un garde-manger pratique, offrant une disposition confortable et fonctionnelle.

À l'entrée de la maison, il y a un espace parfait pour profiter du calme et du calme des environs, idéal pour se détendre à l'extérieur et partager de agréables soirées, dîners ou nuits d'été entourés de nature.

La propriété se trouve à seulement 5 minutes à pied du village de Somontín, où vous trouverez une clinique médicale, une boulangerie, une pharmacie, un magasin et un bar. De plus, à seulement 15 minutes en voiture d'Olula del Río, vous bénéficierez de toutes les commodités d'une grande ville, telles que de grands supermarchés (Mercadona), un centre de santé ouvert 24h/24, des pharmacies et une grande variété de commerces.

Une ferme charmante, confortable et bien située — le refuge parfait pour vivre ou profiter de vacances entourées de nature.