



Almeria Homes



Cortijo Charm - AH-14514

Maison de campagne à vendre dans Lubrin

70 000 €

Type: Maison de campagne / Jumelé

Etat: Revente

Chambres: 3

Salles de bains: 1

Surface habitable: 115 m²

Surface de terrain: 154 m²

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Oui

Meublé: Non

Garage privé

Brûleur à bois

Panoramas sur la montagne

Patio privé

Nichée dans le charmant quartier de Rambla Aljibe à Lubrin, cette ravissante maison de campagne offre une opportunité parfaite pour ceux qui recherchent une retraite paisible au cœur de l'Almeria, en Espagne. Cette propriété jumelée propose une superficie de terrain spacieuse d'environ 154m², avec un espace habitable confortable d'environ 115m² réparti sur deux niveaux bien conçus.

Dotée de trois chambres et d'une salle de bains, cette maison accueillante offre un mélange harmonieux de charme traditionnel et de confort moderne. À l'entrée, vous êtes accueilli par un hall chaleureux qui mène à deux chambres confortables sur la gauche, tandis que sur la droite, un escalier monte au premier étage et à un salon avec une cheminée accueillante. La cuisine, située à gauche du salon, offre un accès pratique à un charmant patio - idéal pour la détente et les réceptions. À côté de la cuisine se trouve la salle de bains principale pour plus de commodité. À l'avant de la propriété se trouve une autre chambre lumineuse et aérée.

En montant au premier étage, on découvre un espace polyvalent supplémentaire qui peut être utilisé comme un salon supplémentaire ou transformé en une autre chambre confortable, répondant parfaitement à vos besoins individuels.

Pour renforcer l'attrait de cette propriété, un garage spacieux et un terrain sont inclus - offrant de nombreuses possibilités pour les activités de plein air.

Idéalement située à seulement 10 minutes à pied d'un bar-restaurant convivial à proximité, les résidents peuvent facilement accéder aux commodités essentielles. Pour d'autres besoins, la ville de Lubrin n'est qu'à quelques minutes en voiture et propose une large gamme de services de base et d'installations de loisirs. De plus, avec sa proximité de la côte - accessible en environ 35 minutes en voiture - les résidents ont l'avantage supplémentaire de profiter de la détente en bord de mer quand ils le souhaitent.