



Almeria Homes



Duplex Riviera - AH-14443

Duplex à vendre dans Albox

185 000 €

Type: Duplex / Avec terrasse

Etat: Revente

Chambres: 4

Salles de bains: 1

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Oui

Meublé: Non

Situé dans la charmante ville d'Albox, dans la province d'Almeria, ce spacieux duplex mitoyen de 4 chambres présente une opportunité rare de posséder une propriété dans l'un des endroits les plus recherchés de la région. Située à quelques pas de toutes les commodités, y compris les piscines municipales, cette propriété est vraiment un joyau qui fait rarement son chemin sur le marché.

En entrant dans cette résidence, vous êtes accueilli par un grand hall d'entrée orné d'un élégant escalier en marbre doté de garde-corps en verre et en acier inoxydable, complété par un éclairage vers le bas le long du hall, donnant un ton élégant au reste de la maison.

Le rez-de-chaussée dispose d'un grand salon-salle à manger équipé de la climatisation, idéal pour se détendre et recevoir des invités. La cuisine adjacente entièrement équipée est non seulement lumineuse et aérée, mais dispose également d'un coin petit-déjeuner et donne accès à une cour privée avec un grand espace de rangement caché derrière des portes coulissantes - un mélange parfait de fonctionnalité et de style.

Le rez-de-chaussée est complété par une chambre / bureau aux proportions généreuses avec placards et climatisation, ainsi que des toilettes pratiques au rez-de-chaussée avec un lavabo en marbre.

En montant au premier étage par l'escalier, on découvre un palier menant au reste des pièces. Une salle de bains spacieuse vous attend, avec baignoire, toilettes, bidet et lavabo, tous conçus pour répondre au confort moderne. Le premier étage accueille également trois chambres bien aménagées. L'une des chambres a accès à deux balcons offrant de belles vues sur les environs. Les chambres bénéficient de la climatisation.

À l'extérieur, les résidents peuvent profiter d'espaces extérieurs communs et privés. Une grande terrasse partagée nichée le long de l'avant du duplex offre un endroit tranquille pour se détendre ou socialiser tout en favorisant la communauté entre voisins. De plus, la propriété dispose de sa propre terrasse privée à l'avant, ornée d'un grand espace pour s'asseoir sous une pergola et un porche couvert, parfait pour profiter d'un dîner en plein air ou simplement profiter du soleil espagnol.