



# Almeria Homes



## Cave House Jesulin - IX-14014

Maison grotte à vendre dans Caniles

62 500 €

Type: Maison grotte / Détaché

Etat: Revente

Chambres: 6

Salles de bains: 2

Surface habitable: 392 m<sup>2</sup>

Surface de terrain: 323 m<sup>2</sup>

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Possibilité de connecter

Maison grotte de deux étages avec 491 mètres carrés sur un terrain de 1000 mètres carrés

Cette propriété offre un bon accès et un bon stationnement juste à la porte, avec la possibilité d'effectuer diverses modifications telles que des garages, des débarras, etc. La propriété dispose de plusieurs points d'accès et est équipée d'électricité et d'eau. Elle peut être vendue en deux parties : une maison grotte habitable de 327 mètres carrés et 233 mètres carrés de terrain.

La propriété comprend :

Un petit jardin à l'entrée et une pièce à rénover.

Rez-de-chaussée : Deux salons, dont un dans une grotte, cuisine, salle de bain avec douche, et trois chambres, dont deux dans une grotte. Une autre cuisine avec une cheminée dans une grotte et trois pièces supplémentaires dans la grotte.

Premier étage : Une salle de bain avec baignoire et trois chambres.

□ Avantages supplémentaires :

Bon accès et parking juste à la porte.

Possibilité d'apporter des modifications telles que des garages ou des débarras.

Des vues spectaculaires et de multiples accès à la propriété.

???? Emplacement idéal : à quelques minutes de tous les services dont vous avez besoin : boutiques, banques, écoles, bars, centres sportifs et un marché hebdomadaire le mardi. Si vous cherchez plus, la ville de Baza n'est qu'à 5 minutes en voiture ! De plus, vous serez à 1 heure de Grenade, 1,5 heure de Sierra Nevada, 20 minutes du lac Negratín et 1 heure des côtes d'Almería et Murcie.

Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un endroit au grand potentiel ! Contactez-nous pour plus d'informations et découvrez votre future entreprise à Caniles. Nous avons hâte de vous voir ! □