



# Almeria Homes



## **Cortijo Roquefort - AH-13598**

Maison de campagne à vendre dans Albox

34 950 €

Type: Maison de campagne / Avec terrasse

Etat: Habitable

Chambres: 3

Salles de bains: 1

Surface habitable: 164 m<sup>2</sup>

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Possibilité de connecter

Très bon prix  
Superbes vues  
Parking  
Cour

Propriété espagnole très bon marché située dans la région de Locaiba, à seulement 6 minutes en voiture (3,8 km) de la ville animée d'Albox où vous trouverez toutes les commodités nécessaires pour la vie quotidienne, y compris les supermarchés Lidl et Aldi.

À l'avant de la propriété, il y a de la place pour garer 1 ou 2 voitures selon la taille. La route que vous voyez en face de la propriété est l'accès à 1 ou 2 autres propriétés à côté, ce n'est donc pas du tout une route très fréquentée.

La porte d'entrée s'ouvre sur une grande salle à manger avec de beaux carreaux et une porte sur la gauche ouvrant sur la deuxième chambre. Sur la droite de la salle à manger se trouve la chambre principale qui est une grande chambre double. À côté de la salle à manger, il y a une cuisine basique avec un garde-manger, une cheminée ouverte d'origine et une porte donnant sur une cour. Sur la droite de la cuisine, une porte s'ouvre sur une pièce (qui pourrait être la troisième chambre) avec accès à une salle de douche. Cette pièce laisse place à un escalier menant au premier étage. Au premier étage, il y a une chambre avec une porte qui ne s'ouvre que pour donner sur la cour.

La cour est très privée et bénéficie d'un coin salon couvert. La cour donne accès à une salle de stockage et au-dessus de la cour, il y a un bâtiment séparé qui était utilisé pour les animaux auparavant. Cela pourrait être couvert pour créer un garage ou une chambre séparée.

Il s'agit d'une propriété à vendre à Albox à un prix très avantageux, les visites sont recommandées !