



Almeria Homes



Cortijo Nispero - AH-13592

Maison de campagne à vendre dans Purchena

109 995 €

Type: Maison de campagne / Détaché

Etat: Revente

Chambres: 3

Salles de bains: 1

Surface habitable: 101 m²

Surface de terrain: 8,1 hectares

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Possibilité de connecter

Meublé: Négociable

Propriété de caractère
Emplacement magnifique

Vues impressionnantes
Emplacement calme

Oliviers matures

10 min des commodités

Présentant une charmante maison de campagne dans les paysages sereins de Purchena, cette propriété individuelle présente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une retraite tranquille. Située sur un vaste terrain d'environ 8,11 hectares, la résidence est entourée par la beauté de la nature, offrant une vue impressionnante sur les montagnes et un paysage orné d'oliviers matures et d'arbres fruitiers.

La propriété respire le caractère, avec un spacieux salon-salle à manger ouvert où de belles poutres en bois et une cheminée abritant un feu ouvert créent une atmosphère chaleureuse et accueillante. La cuisine entièrement équipée s'intègre parfaitement dans cet espace de vie.

Le logement comprend trois chambres, chacune avec son propre charme. La première chambre, une chambre double confortable, et la deuxième chambre, une chambre double ou à deux lits, présentent toutes deux de charmantes poutres en bois. La salle de bain principale, équipée d'une douche à l'italienne, d'un lavabo en granit et de toilettes, complète les pièces de vie.

Pour ajouter à l'attrait de cette propriété, une troisième chambre, séparée de l'habitation principale. Cette grande pièce, caractérisée par des poutres en bois et des plafonds, donne accès à un débarras ou à un garde-manger, offrant un potentiel de conversion de salle de bain.

L'extérieur dispose d'un espace barbecue, idéal pour les repas en plein air, et d'un vaste terrain s'étendant au-dessus de la propriété. L'emplacement est un espace parfait pour ceux qui apprécient la tranquillité de la nature, l'observation des oiseaux et les rencontres avec la faune. La présence distante des voisins garantit l'intimité, permettant aux résidents de savourer les observations de sangliers, de bouquetins sauvages, d'aigles et plus encore.

Pour ceux qui aiment une variété d'activités comme le yoga, les retraites de remise en forme ou qui ont des animaux, cet établissement offre un cadre idyllique. De plus, il y a une salle de stockage ou un atelier à un niveau inférieur, ce qui améliore la praticité de l'espace.

Idéalement situé, l'établissement se trouve à 10 minutes en voiture (4,4 km) de la ville de Purchena, offrant un accès à toutes les commodités essentielles et à un marché hebdomadaire. La route d'accès est principalement goudronnée, avec seulement environ 450 mètres de chemin de terre.