



Almeria Homes



Villa Estacion - AH-13036

Villa à vendre dans Tijola

350 000 €

Type: Villa / Détaché

Etat: Revente

Chambres: 4

Salles de bains: 1

Surface habitable: 202 m²

Surface de terrain: 1 400 m²

Piscine privée

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Possibilité de connecter

Piscine Swimmin

Grand terrain

Belle région

Immobilier moderne

Superbe villa de trois / six chambres avec une piscine de 10 x 4 m, terrain nécessitant peu d'entretien située à une très courte distance en voiture de la ville de Tijola.

De la rue, la grande porte d'entrée s'ouvre sur un joli hall d'entrée avec des doubles portes coulissantes à droite qui s'ouvrent sur un grand salon ouvert avec cuisine moderne et poêle à bois. La cuisine a été aménagée à un niveau très élevé avec des unités de haute qualité, des plans de travail en silestone, une plaque de cuisson au gaz, un espace de rangement vide et une porte donnant sur une grande buanderie. Le salon dispose également de nombreuses portes donnant sur une terrasse couverte donnant sur la piscine.

À gauche du couloir se trouve une porte qui s'ouvre sur un petit hall donnant sur certaines des chambres. La chambre 1 est une chambre double de bonne taille avec un grand dressing. Les chambres 2 et 3 sont de grandes chambres doubles avec placards. Il y a aussi une salle de bain pour les invités avec une grande douche à l'italienne qui est également accessible par la chambre 3 en tant que salle de bains. Il y a aussi un grand débarras sous l'escalier accessible depuis le couloir.

Depuis le couloir, un escalier (à finir) mène à un palier très lumineux avec deux portes qui s'ouvrent sur une très grande pièce qui pourrait être convertie en un deuxième salon ou en une grande chambre.

À l'extérieur de la propriété se trouve un grand espace dont une partie est couverte (idéal pour s'asseoir), des toilettes extérieures, un immense coin cuisine extérieure avec barbecue en briques, un grand atelier et un débarras. Il y a aussi une piscine de 10x4 m.

Cette propriété a été équipée de fenêtres et de portes de qualité supérieure et toute l'électricité a été changée.

La propriété est située dans un quartier très tranquille mais à seulement 1 km du village de Cela où vous trouverez une source naturelle étonnante qui est ouverte toute l'année et fait toujours 23 degrés. Le village de Cela propose également un supermarché, des bars et des restaurants. La grande ville de Tijola n'est qu'à 1,5 km de la propriété et c'est une grande ville offrant toutes les commodités nécessaires telles que supermarchés, bars, restaurants, médecins, pharmacies, boulangeries, boucheries, magasins de vêtements et plus encore.