



Almeria Homes



Farmhouse Archie - IX-12671

Maison de campagne à vendre dans Lucar

72 000 €

Type: Maison de campagne / Détaché

Etat: Revente

Chambres: 5

Salles de bains: 1

Surface habitable: 100 m²

Surface de terrain: 1,5 hectares

Eau: Réservoir installé

Électricité: Connecté

Téléphone: Possibilité de connecter

Ferme jumelée de deux étages dans un lieu magnifique et paisible, avec des vues magnifiques. Deux propriétés sont incluses dans le prix : une ancienne ferme traditionnelle avec, au rez-de-chaussée, une cuisine-salle à manger avec cheminée, une seconde cuisine avec cheminée, salle de bain, et trois chambres. Au premier étage se trouvent deux grandes pièces qui pourraient être subdivisées. La ferme est habitable mais nécessite des travaux de réforme. À l'avant, il y a un joli mur en pierre et une terrasse.

Ensuite, il y a un entrepôt de deux étages d'environ 150 m² par étage, actuellement utilisé comme garage et entrepôt, et il y a des réservoirs d'eau pour stocker l'abondante eau d'irrigation provenant d'une source naturelle. (La propriété a droit à plusieurs heures d'irrigation et cette eau peut également être utilisée à l'intérieur de la maison). Le terrain s'étend sur plus de 14000 m² et compte plus de 260 oliviers productifs irrigués par tubes pour l'irrigation goutte-à-goutte. C'est une terre fertile, idéale pour la culture, avec un bon accès et des vues magnifiques.

Située à seulement un kilomètre de Somontin, où l'on trouve des boutiques, une boulangerie, une boucherie, une école, un médecin, une pharmacie, des bars, un centre sportif et de loisirs, une mairie, etc., et à 10 minutes en voiture se trouvent les villes de Purchena, Olula del Rio et Lucar, où l'on trouve toutes sortes de services tels que banques, supermarchés, urgences ouvertes 24h/24, etc. Cette propriété à vendre à Almeria est située près de Somontin et Lúcar.