



# Almeria Homes



## **Cortijo Los Angeles - AH-12555**

Maison de campagne à vendre dans Oria

69 950 €

Type: Maison de campagne / Détaché

Etat: Pour rénovation

Chambres: 5

Salles de bains: 3

Surface habitable: 164 m<sup>2</sup>

Surface de terrain: 1 200 m<sup>2</sup>

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Possibilité de connecter

Meublé: Non

Opportunité parfaite  
Belles vues  
Grande propriété

Une maison de campagne de 2 étages avec un bar, deux grands garages et de belles vues située à la périphérie de la charmante ville d'Oria.

Cette propriété a une superficie totale de 560m<sup>2</sup> et est située sur un terrain de 1200m<sup>2</sup> où il y a suffisamment d'espace pour se garer.

La maison de campagne principale a besoin d'être rénovée mais ce serait une belle propriété une fois terminée. Il est divisé en deux étages où il y a un grand couloir, 5 chambres, une cuisine partiellement équipée et un salon / salle à manger.

À l'extérieur, il y a deux grands garages qui pourraient facilement être convertis en appartements séparés pour transformer cette propriété en B & B. Il y a aussi un grand bar qui a également besoin d'être rénové avec un débarras, un coin cuisine, 2 salles de bains/toilettes et une grande salle pour s'asseoir.

Situé à distance de marche de plusieurs bars et commodités de base, à seulement 15 minutes en voiture d'Oria et à 20 minutes en voiture de la grande ville d'Albox. Les stations balnéaires sont à environ 45 minutes en voiture et l'aéroport le plus proche est à une heure de route.