



Almeria Homes



Cortijo Cactus - AH-11412

Maison de campagne à vendre dans Albox

58 950 €

Type: Maison de campagne / Jumelé

Etat: Habitable

Chambres: 3

Salles de bains: 1

Surface habitable: 262 m²

Surface de terrain: 450 m²

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Possibilité de connecter

Grande maison de campagne jumelée avec jardin et garage située en périphérie d'un village, à 10 minutes en voiture de la ville animée d'Albox. Cette propriété habitable à vendre dans la province d'Almeria compte actuellement 3 chambres mais, avec quelques travaux de rénovation au rez-de-chaussée, pourrait facilement devenir une maison de 6 chambres.

La porte d'entrée s'ouvre sur un hall d'entrée qui donne accès à une chambre double, une chambre simple et une salle de douche familiale. Depuis le couloir, une porte s'ouvre sur un grand salon avec cheminée ouverte et cuisine équipée de base. Côté salon se trouve une double chambre, avec des marches menant à une cuisine / utilitaire rustique avec cheminée d'angle traditionnelle, une cuisine de style andalous, une machine à laver et un réfrigérateur. À côté de cette pièce se trouvent un grand entrepôt et une pièce attenante qui servait auparavant à abriter des animaux. Cette pièce pourrait être démolie pour créer un jardin / une cour plus grande.

Des escaliers du salon mènent à deux grandes pièces au rez-de-chaussée. Les pièces sont en bon état et ont une bonne hauteur de toit, et pourraient être transformées pour créer trois chambres avec salle de bain.

Il y a un petit jardin et un très grand garage avec fenêtres et électricité, ce qui pourrait faire un excellent atelier ou être transformé en logements supplémentaires. À l'arrière de la maison se trouve un petit terrain actuellement rempli de cactus, mais qui pourrait être défriché pour créer un espace de jardin supplémentaire. Il y a également une dépendance qui abrite le réservoir d'eau.

La grande ville d'Albox offre tous les services, y compris des boutiques, supermarchés, banques, cafés, bars à tapas, restaurants, écoles, installations sportives et un centre médical ouvert 24h/24. Il y a aussi deux marchés de rue hebdomadaires. Albox est à environ 40 minutes de la côte et à un peu plus d'une heure de l'aéroport d'Almería.

Nous avons beaucoup plus de maisons de campagne à vendre dans la province d'Almería. Merci de nous faire part de vos besoins, et nous serons ravis de consulter notre portefeuille et de vous envoyer les détails de tout bien immobilier espagnol adapté à la vente.

info@almeriahomes.com

+34 950 930 259

<https://fr.almeriahomes.com/11412>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800