



# Almeria Homes



## Casa Alamico - AH-11381

Maison de ville à vendre dans Cantoria

85 000 €

Type: Maison de ville / Avec terrasse

Etat: Partie rénové

Chambres: 2

Salles de bains: 1

Surface habitable: 64 m<sup>2</sup>

Surface de terrain: 80 m<sup>2</sup>

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Oui

Meublé: Négociable

Entièrement rénové

Cuisine moderne

Nouveaux sols

Entièrement isolé

Climatisation centrale

Terrasse sur le toit avec de belles vues

Salon couvert sur le toit-terrasse avec coin salon

Nouvelle plomberie

Nouvel électrique

Fenêtres et portes neuves

Fenêtres oscillo-battantes

Salles de bains modernes

Cuisine et salon ouverts

Deux chambres doubles, l'une plus grande que l'autre

Situé au cœur de la ville de Cantoria

Très bon prix

Parking à proximité

Située dans la charmante ville de Cantoria, Almeria, cette maison de ville mitoyenne magnifiquement rénovée offre un parfait mélange d'architecture traditionnelle espagnole avec le confort moderne, en faisant un choix idéal pour les expatriés cherchant à s'installer en Espagne.

Cette charmante maison de ville a été entièrement rénovée à un niveau élevé, avec une cuisine moderne, de nouveaux sols, des murs isolés et la climatisation centrale - offrant un mode de vie confortable tout au long de l'année.

Le point fort de cette propriété est sa terrasse sur le toit offrant des vues pittoresques sur les environs. Elle comprend un salon couvert offrant l'espace parfait pour se détendre ou recevoir des invités en plein air. La maison est complète avec une plomberie neuve, des installations électriques et des fenêtres à bascule et à rotation assurant une efficacité énergétique maximale.

À l'intérieur, la propriété dispose d'un espace de vie ouvert avec une cuisine moderne. Les deux chambres sont de taille double et offrent amplement d'espace pour les familles ou les retraités cherchant une maison confortable mais spacieuse à Cantoria. La salle de douche pour invités est moderne et finie à un niveau élevé.

Située au cœur de la ville de Cantoria, les résidents peuvent profiter d'un accès facile aux commodités locales tout en se délectant de la tranquillité de ce cadre espagnol idyllique. De plus, le stationnement à proximité ajoute de la commodité pour ceux qui ont des véhicules.

Que vous recherchiez une retraite exclusive, une maison familiale ou envisagiez de prendre votre retraite en Espagne ensoleillée, cette propriété bien placée présente une opportunité unique à Cantoria. Les meubles sont négociables selon les préférences.