



Almeria Homes



Villa Floral - AH-10381

Villa à vendre dans Arboleas

259 995 €

Type: Villa / Détaché

Etat: Revente

Chambres: 4

Salles de bains: 2

Surface habitable: 263 m²

Surface de terrain: 628 m²

Eau: Connecté

Électricité: Connecté

Téléphone: Oui

Propriété exceptionnelle

Très bien situé

À distance de marche d'Arboleas

Construction de haute qualité

Espace pour la piscine

Exceptionnelle villa de quatre chambres à vendre dans un quartier exclusif, située sur un terrain de bonne taille avec de l'espace pour une piscine, à 5-10 minutes à pied de la grande ville d'Arboleas.

La propriété est située sur un terrain de bonne taille nécessitant peu d'entretien avec des jardins paysagers, un espace barbecue en briques, un grand parking hors route, deux grands garages, un immense porche couvert idéal pour les repas en plein air et beaucoup d'espace pour accueillir une piscine ou un jacuzzi.

Par la porte d'entrée se trouve un grand hall d'entrée avec des doubles portes en bois à gauche menant à un grand salon / salle à manger avec une cheminée abritant un poêle à bois très efficace. De l'autre côté du couloir se trouve une grande cuisine lumineuse et aérée entièrement équipée avec des plans de travail en granit, une salle à manger séparée avec un poêle à bois, la climatisation chaude et froide, une buanderie et un accès à l'un des garages. Le couloir mène ensuite à une chambre double d'invités, une salle de bains familiale et une chambre principale spacieuse avec une salle de bains privative avec un dressing et la climatisation chaude et froide.

L'escalier en marbre mène ensuite au premier étage qui comprend une grande chambre avec porte-fenêtre donnant sur un balcon et deux débarras ou une quatrième chambre et un débarras.

La propriété est située dans l'une des zones les plus populaires d'Arboleas, à 5-10 minutes à pied d'Arboleas, à 5-10 minutes en voiture d'Albox et à 35-45 minutes de la côte.